

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 6

**“ LAVORI PUBBLICI- APPALTI- MANUTENZIONE ORDINARIA E
STRAORDINARIA DI TUTTO IL PATRIMONIO COMUNALE
AMBIENTE – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA –
PROTEZIONE CIVILE-
AUTOPARCO “**

Determina di Settore Numero 251 del 30-06-26

Reg. Generale n. 965

Oggetto: Impegno somme 1° TRIMESTRE - RTI ENGIE S.p.a. - Adesione Convenzione CONSIP SIE Edizione 4 per l'affidamento del "Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4, lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE)" al RTI ENGIE Servizi S.p.A. ed Unienergie Consorzio Stabile S.c.a.r.l. Piano Tecnico Economico per la fornitura del Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4, lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE) per il Comune di Tortoreto. CIG Master: 64785257F3 CIG Derivato: 9897460A5D

In data **30-06-26**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 18.03.2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028 ai sensi dell'art 169 del D.Lgs 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 30.03.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;
- il Decreto Sindacale prot n. 41265 del 30.12.2024 di autorizzazione all'esercizio delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000. n.267;
- il Decreto Sindacale Prot. n. 6982 del 28/02/2025 con il quale è stata prorogata la Nomina del Responsabile del Settore 6 per l'anno 2025.
- il Decreto Sindacale Prot. n. 40819 del 31/12/2025 con il quale sono stati nominati i Responsabili per l'anno 2026.
- il Decreto Sindacale Prot. n. 7297 del 27/02/2026 con il quale è stata prorogata la Nomina del Responsabile del Settore 6 per l'anno 2026 e fino alla scadenza del mandato del Sindaco.

Vista la determina di settore n. 120 del **23/06/2023** (Reg. Gen. N. 852) – avente per oggetto “**affidamento alla RTI ENGIE S.p.a. - Adesione Convenzione CONSIP SIE Edizione 4 per l'affidamento del "Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4, lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE)" al RTI ENGIE Servizi S.p.A. ed Unienergie Consorzio Stabile S.c.a.r.l. Piano Tecnico Economico per la fornitura del Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4, lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE) per il Comune di Tortoreto.CIG Master: 64785257F3CIG Derivato: 9897460A5D**”

Atteso che l'affidamento è avvenuto mediante “Convenzione CONSIP” ai sensi dell'art. 26 Legge n. 488/1999 e s.m.i. e dell'Art. 58 Legge n. 388/2000, nell'ambito delle quali è stata individuata come unica coerente con le finalità ricercate quelle relativa a “Servizio Integrato Energia” versione 4 (SIE4) ID 1615 – Lotto 10, in scadenza al 30/04/2023;

Vista la relativa fattura **1700005525 del 17/06/2026** emessa dalla ditta **ENGIE Servizi S.p.a.** acquisita in data 20/06/2026 con prot. n.19500 per un totale di **€ 46.851,97 (Iva compresa)**;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. della predetta ditta, dal quale si evince che la stessa è in regola con gli adempimenti contributivi;

Preso Atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi, di seguito viene riportato il CIG n.: **9897460A5D** fornito dall'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione;

RICHIAMATA inoltre, la deliberazione di giunta n. 181 del 15.06.2023, con la quale la giunta approvava il Piano Tecnico Economico (PTE) a 9 anni relativo al Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4. Lotto 10 Marche e Abruzzo 1 (TE) oltre agli interventi connessi al miglioramento energetico degli immobili identificati nel PTE e nell'offerta economica ricevuta;

CONSIDERATO CHE l'importo totale per i servizi richiesti a 9 anni indicati nell'offerta (Prot. n.7013 del 02/03/2023) è pari ad Euro € 1.302.973,65 (unmilionetrecentoduemilanovecentosettantatre/65) IVA esclusa, pari ad un canone medio annuo pari ad Euro € 144.774,85 (centoquarantaquattromilasettecentosettantaquattro/85) IVA esclusa, secondo il seguente quadro economico:

 Comune di Tortoreto - Piazza Libertà, 12, 64018 - Tortoreto (TE) Convenzione del Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4. Lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE) 10 LOTTO									
OFFERTA ECONOMICA									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	I ANNO	II ANNO	III ANNO	IV ANNO	V ANNO	VI ANNO	VII ANNO	VIII ANNO	IX ANNO
A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione Invernale	€ 99.271,23	€ 95.994,54	€ 92.717,84	€ 89.441,15	€ 86.164,45	€ 82.887,76	€ 82.887,76	€ 82.887,76	€ 82.887,76
Energia	€ 65.533,90	€ 65.533,90	€ 65.533,90	€ 65.533,90	€ 65.533,90	€ 65.533,90	€ 65.533,90	€ 65.533,90	€ 65.533,90
Condivisione risparmio (α)	-	€ 3.276,70	€ 6.553,39	€ 9.830,09	€ 13.106,78	€ 16.383,48	€ 16.383,48	€ 16.383,48	€ 16.383,48
Manutenzione	€ 33.737,33	€ 33.737,33	€ 33.737,33	€ 33.737,33	€ 33.737,33	€ 33.737,33	€ 33.737,33	€ 33.737,33	€ 33.737,33
A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65
Energia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Manutenzione	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65	€ 2.219,65
B1 - Servizio Energetico Elettrico "B"									
Componente Energia - Impianti di climatizzazione Estiva	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
B2 - Servizio Energetico Elettrico "B"									
Componente Energia - impianti elettrici e speciali	€ 29.962,83	€ 29.962,83	€ 29.962,83	€ 29.962,83	€ 29.962,83	€ 29.962,83	€ 29.962,83	€ 29.962,83	€ 29.962,83
Condivisione risparmio (β)	-	€ 1.048,70	€ 2.097,40	€ 3.146,10	€ 4.194,80	€ 5.243,50	€ 5.243,50	€ 5.243,50	€ 5.243,50
Servizi Tecnologici "C" - Impianti di climatizzazione Estiva	€ 3.010,89	€ 3.010,89	€ 3.010,89	€ 3.010,89	€ 3.010,89	€ 3.010,89	€ 3.010,89	€ 3.010,89	€ 3.010,89
Servizi Tecnologici "D" - impianti elettrici e speciali	€ 17.823,00	€ 17.823,00	€ 17.823,00	€ 17.823,00	€ 17.823,00	€ 17.823,00	€ 17.823,00	€ 17.823,00	€ 17.823,00
TOTALE	€ 152.287,60	€ 147.962,21	€ 143.636,81	€ 139.311,42	€ 134.986,02	€ 130.660,63	€ 130.660,63	€ 130.660,63	€ 130.660,63
Termini fissi relativi alla componente di potenza sulle utenze elettriche delle forniture elettriche del servizio B1 e B2	€ 6.905,23	€ 6.905,23	€ 6.905,23	€ 6.905,23	€ 6.905,23	€ 6.905,23	€ 6.905,23	€ 6.905,23	€ 6.905,23
TOTALE COMPLESSIVO	€ 159.192,83	€ 154.867,44	€ 150.542,04	€ 146.216,65	€ 141.891,25	€ 137.565,86	€ 137.565,86	€ 137.565,86	€ 137.565,86

	IMPORTO TOTALE	IMPORTO MEDIO ANNO
DURATA ANNI 6	€ 890.276,07	€ 148.379,34
DURATA ANNI 9	€ 1.302.973,65	€ 144.774,85


Allegato 1 - Offerta economica
OFFERTA ECONOMICA

pag. 1

TENUTO CONTO che il comune di Tortoreto ha aderito alla convenzione Consip per il Servizio Integrato Energia e servizi connessi ed. 4 Lotto 10 aderendo alla proposta della Società ENGIE Servizi S.p.A. per il servizio dimensionato in offerta nove anni, con decorrenza 01/07/2023;

CONSIDERATO CHE per quanto sopramenzionato, si impegneranno le somme dell' annualità corrente come di seguito riportato, nelle more del perfezionamento delle volture delle utenze dei servizi in narrativa:

- **Fatturazione Q1-2026 PRIMO Trimestre (gennaio, febbraio, marzo - 2026) : € 46.851,97 (Iva compresa);**

ATTESO CHE la durata del contratto è di 9 anni, gli impegni di spesa, salvo assestamenti dovuti dall'effettivo consumo energetico, verranno effettuati con determina apposita anno per anno;

RITENUTO pertanto di dover impegnare, la somma complessiva di **€ 46.851,97 IVA INCLUSA** necessaria a saldare una porzione dell'anno 2025 (gennaio, febbraio, marzo -2025) ai seguenti capitoli come riportato:

- **€ 38.403,25 IMPONIBILE**
- **€ 8.448,72 IVA AL 22%**

Verificato che sono stati eseguiti gli adempimenti in materia di pubblicità, di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33,

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

DETERMINA

Di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e di conseguenza nei limiti attribuitigli a termine del 2° comma dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n.267 e, con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. **DI DARE ATTO** che con delibera di Giunta Comunale n. 181 del 15.06.2023 si è stabilito di aderire alla *"CONVENZIONE CONSIP "Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4. Lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE)". CIG Master 64785257F3"*, mediante sottoscrizione del contratto "Esteso" della durata di nove anni secondo i prezzi, le condizioni, le modalità ed i termini contenuti nel Piano Dettagliato degli Interventi (prot. n. 7013 del 02/03/2023);
2. **VISTA** la determina di settore n. 120 del 23/06/2023 (Reg. Gen. N. 852) – avente per oggetto "affidamento alla RTI ENGIE S.p.a. - Adesione Convenzione CONSIP SIE Edizione 4 per l'affidamento del "Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4, lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE)" al RTI ENGIE Servizi S.p.A. ed Unienergie Consorzio Stabile S.c.a.r.l. Piano Tecnico Economico per la fornitura del Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4, lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE) per il Comune di Tortoreto. CIG Master: 64785257F3CIG Derivato: 9897460A5D";
3. **DI IMPEGNARE**, le somme necessarie per PARZIALE ANNUALITA' (gennaio, febbraio, marzo - 2026) con decorrenza 30/06/2026 ai seguenti capitoli come di seguito riportato:

Cod.Siope	Cod.di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. (C/R)	Importo
1316	01.03-1.03.02.05.004	88	9			C	€ 46.851,97
						TOT	€ 46.851,97

4. **DI DARE ATTO** che le somme sopra da impegnare e sub impegnare necessarie a coprire l'annualità 2026 saranno destinate a favore della RTI ENGIE Servizi S.p.A. ed Unienergie Consorzio Stabile S.c.a.r.l. nelle more del perfezionamento delle volture di utenze servizi in narrativa;

5. **DI PRENDERE ATTO** che:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire è servizio integrato energia e connessi per la P.A;
- b. l'oggetto del contratto di appalto è denominato *"Adesione Convenzione CONSIP SIE Edizione 4 per l'affidamento del "Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4, lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE)" al RTI ENGIE Servizi S.p.A. ed Unienergie Consorzio Stabile S.c.a.r.l. – Piano Tecnico Economico per la fornitura del Servizio Integrato Energia e dei Servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4, lotto 10 - Marche e Abruzzo 1 (TE)" per il Comune di Tortoreto."*;
- c. la forma del contratto è quella prevista dal Me.PA. ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs n. 50/2016 ed art. 4, punto 4.4 comma 4.4.1 delle Linee Guida n. 4;

6. **DI PRENDERE E DARE ATTO CHE** che per la totalità dell'intervento, legato alla "Convenzione CONSIP CIG Master: 64785257F3CIG Derivato: 9897460A5D" assume la responsabilità l'architetto Attilio Petrella, Responsabile del Settore 6 – Lavori Pubblici e Manutentivo – del Comune di Tortoreto;

7. **DI DEMANDARE** al medesimo Responsabile i conseguenti adempimenti anche con riferimento all'impegno di spesa.

8. **DI DISPORRE** che tutta la documentazione venga conservata agli atti di questo Comune;

DI DEMANDARE al Settore Finanziario il controllo della regolarità della posizione del soggetto beneficiario ai sensi del D.M. 18.01.2008 n.40.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

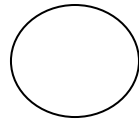
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Petrella Attilio, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Petrella Attilio

Il Dirigente
F.to Petrella Attilio

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Petrella Attilio